

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ה' באלול התשע"ז
27 באוגוסט 2017
סימוכין : 246381

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 27/08/17

משתתפים :

מר וויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אילנה בר-תקווה, סגנית החשבונאי הראשי, חבר ועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, חברת ועדה, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 29/05/17
נתקבל בוועדת הפטור ביום 15/08/17

בקשה מס': 602376

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם אליהו שם טוב ובניו בע"מ לצורך ביצוע קווי ודרכי ביוב ומעגל תנועה 6/9 בבית שמש. לתקופה שמיום 03/09/17 ועד ליום 03/05/18, על פי תקנה (4)3(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).


היקף ההתקשרות המבוקש:
934,932 שקל כולל מע"מ

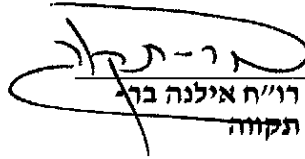
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם אליהו שם טוב ובניו בע"מ על פי תקנה (4)3(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 03/09/17 ועד ליום 03/05/18


הערות ונימוקים:

1. בהמשך לזכייתו במכרז בהנחה בשיעור של 22.30% מן המחירון, באוקטובר 2015 קיבל הקבלן צו התחלת עבודה באתר. היקף ההתקשרות הראשונה עמד על סך של 13,152,734 ₪ כולל מע"מ.
2. ביוני 2016 אושר בוועדת הפטור שינוי חוזה מס' 1 בסך כולל של 3,777,638 ₪ כולל מע"מ. שינוי זה נדרש עקב מספר גורמים, ביניהם:
 - בשל התקדמות עבודות הפיתוח בשכונה ה' הצמודה, הוחלט במשרד יחד עם תאגיד המים מי שמש לעדכן תוכניות, כך שהתשתיות הנבנות יספקו את צרכיהם של כלל השכונות יחד, וזאת במקום קווי מים וביוב נפרדים. שינוי זה הביא לחיסכון גדול בהוצאות המשרד.
 - תאגיד המים דרש מהמשרד להנחות את הקבלן לבצע שינויים רבים בתוכניות הביוב והמים, כך שהתוכניות יאושרו על ידו. שינויים אלה הובאו לידיעת המשרד תוך כדי העבודות.
 - במספר מוקדים ברחבי האתר התגלו קברים וממצאים ארכיאולוגיים. גילויים אלה גררו עבודות נוספות.
3. הגדלה נוכחית זו באה בעקבות שלושה גורמים:
 - עם התקדמות ביצוע העבודות שנדרשו בעקבות שינוי חוזה מס' 1, נדרש המשרד לעדכן את האומדנים והכמויות אשר נדרשים לשם סיום העבודות.
 - היזם "אבו ראס", אשר זכה במכרז לשיווק יח"ד, השאיר בשטח עודפי עפר בהיקפים גדולים. עודפי עפר אלה מעכבים את התקדמות עבודות הקבלן.
 - הקבלן נדרש בחוזה לבצע עבודות עפר בשצ"פ 34. כעת, מבקש המשרד להגביה את השצ"פ ולהגדיל את קיבולת עודפי העפר בשצ"פ. שינוי זה צפוי למנוע שינוע יקר של עודפי עפר למקומות מרוחקים.
4. הגדלה זו הינה בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

5. מר ויקטור וייס סגן חשב בכיר לחשב הכללי ממליץ על המשך ההתקשרות.


עו"ד אסתי פלדמן


רו"ח אילנה ברך
תקווה


ויקטור וייס
אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חזקיהו

28/8/2017
תאריך